

ZITTING VAN DINSDAG 19 SEPTEMBER 2023

Tegenwoordig :

Robby De Caluwe, Voorzitter

Stijn Deschepper, Burgemeester

Sarah Poppe, Koen Mertens, Peter De Bock, Inge Mertens, Schepenen

Lut van de Vijver, Frederic Dierinck, Nicole Stevelinck, Martine Dieleman, Tom Hillaert, Annelie Van Hecke, Kathleen Plasschaert, Beatrice De Schepper, Lotfi Benhalima, Veronique Van Peperstraten, Giovanni Ferrari, Raadsleden

Barbara Put, Adjunct algemeen directeur

Karin Van de Sompel, Algemeen directeur

Afwezig :

Verontschuldigd :

DAGORDE.

Openbaar

1. RVMW/2023/031 - Goedkeuring notulen vorige zitting.
2. RVMW/2023/043 - Naamswijziging fractie Open Vld.
3. RVMW/2023/051 - Gezamenlijk voorstel tot samenvoeging van de gemeente Moerbeke en de stad Lokeren: goedkeuring.
4. RVMW/2023/044 - Tussentijdse rapportering BBC 2020.
5. RVMW/2023/037 - Jaarrekening zorgbedrijf Sakura 2022: advies.
6. RVMW/2023/040 - Ruil van een perceel te Moerbeke, Crevestraat en eigendom van de firma Bastimo met een perceel te Moerbeke, Hospicestraat en eigendom van OCMW Moerbeke.
7. RVMW/2023/050 - Uitbreiding van de overeenkomst met het Vlaams Energiebedrijf voor de levering van groene elektriciteit en aardgas.
8. RVMW/2023/032 - Varia.

OPENBAAR

1. RVMW/2023/031 - GOEDKEURING NOTULEN VORIGE ZITTING.

Barbara Put, Adjunct algemeen directeur is (zijn) verontschuldigd tijdens de behandeling van dit agendapunt.

De raad voor maatschappelijk welzijn,

Gelet op het decreet lokaal bestuur goedgekeurd op 27.12.2017 meer bepaald artikel 87 e.v.;

Gelet op de omzendbrief betreffende het bestuurlijk toezicht en de bekendmakingsplicht in het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur en het Provinciedecreet van 9 december 2005;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen;

Overwegende dat de notulen van de zitting van 27 juni 2023 ter goedkeuring worden voorgelegd,

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Art. 1. De notulen van de raad voor maatschappelijk welzijn van 27 juni 2023 goed te keuren.

2. RVMW/2023/043 - NAAMSWIJZIGING FRACTIE OPEN VLD.

Barbara Put, Adjunct algemeen directeur is (zijn) verontschuldigd tijdens de behandeling van dit agendapunt.

De raad,

Gelet op het decreet lokaal bestuur, inzonderheid artikel 36;

Gelet op de mail van 4 juli 2023 van de heer Robby De Caluwé, raadsvoorzitter, met de melding dat de naam van de fractie Open Vld wordt gewijzigd in Lokaal Liberaal;

Overwegende dat deze mededeling ter kennisname wordt voorgelegd aan de raad,

Besluit

Art. 1. Neemt kennis van de naamswijziging van de fractie Open Vld naar Lokaal Liberaal.

Art. 2. Deze beslissing bekend te maken op de webtoepassing en ter kennis te brengen van de toezichthoudende overheid via de overzichtslijst zoals bedoeld bij decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

3. RVMW/2023/051 - GEZAMENLIJK VOORSTEL TOT SAMENVOEGING VAN DE GEMEENTE MOERBEKE EN DE STAD LOKEREN: GOEDKEURING.

Barbara Put, Adjunct algemeen directeur is (zijn) verontschuldigd tijdens de behandeling van dit agendapunt.

De raad,

Bevoegdheid

De raad voor maatschappelijk welzijn is bevoegd op grond van artikel 345, 345/1 en 346 van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur.

Toelichting

In zitting van 26 april 2022 besliste de gemeenteraad tot principiële goedkeuring van een vrijwillige samenvoeging van gemeente Moerbeke met de stad Lokeren, met als beoogde samenvoegingsdatum 1 januari 2025. De gemeenteraad van de stad Lokeren nam dezelfde beslissing in zitting van 25 april 2022.

Met deze beslissing werd het startschot gegeven om een mogelijke fusie tussen de beide gemeenten nader te onderzoeken met het oog op een eventuele goedkeuring van het gezamenlijke voorstel tot

samenvoeging door de gemeenteraad en indiening van dit voorstel bij de Vlaamse Regering uiterlijk op 31 december 2023.

De algemeen directeur van stad en OCMW Lokeren werd aangeduid als de algemeen directeur-coördinator. De financieel directeur van stad en OCMW Lokeren werd aangeduid als de financieel directeur-coördinator.

Er werd een projectstructuur opgericht bestaande uit een stuurgroep, een projectgroep en verscheidene werkgroepen.

Het werk binnen deze groepen leidde tot een volledig overzicht van de beide organisaties op basis van een grondige inventarisatie. Een samenvatting hiervan kan u terugvinden in de bijgevoegde managementnota.

Aanvullend aan deze inhoudelijke nota werd een toegankelijker Kompassnota opgemaakt, ter info van het ruimere publiek.

Op basis van de resultaten van deze ruime voorbereidende oefening kan bevestigd worden dat de gemeente Moerbeke en de stad Lokeren meer dan geschikte partners zijn om te fusioneren.

Aan de raad wordt gevraagd om het gezamenlijk voorstel tot samenvoeging van de gemeente Moerbeke met de stad Lokeren goed te keuren. Het dossier wordt vervolgens overgemaakt aan de Vlaamse Regering voor verdere behandeling.

Feitelijke context

In zitting van 26 april 2022 besliste de gemeenteraad tot principiële goedkeuring van een vrijwillige samenvoeging van gemeente Moerbeke met de stad Lokeren, met als beoogde samenvoegingsdatum 1 januari 2023. De gemeenteraad van stad Lokeren nam dezelfde beslissing in zitting van 25 april 2022.

Met deze beslissing werd het startschot gegeven om een mogelijke fusie tussen de beide gemeenten nader te onderzoeken met het oog op een eventuele goedkeuring van het gezamenlijke voorstel tot samenvoeging door de gemeenteraad en indiening van dit voorstel bij de Vlaamse Regering uiterlijk op 31 december 2023.

Juridische context

Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.

Gemeenteraadsbesluit van 26 april 2022 m.b.t. de principiële goedkeuring van een vrijwillige samenvoeging van stad Lokeren met gemeente Moerbeke, met als beoogde samenvoegingsdatum 1 januari 2025.

Argumentatie

In zitting van 26 april 2022 besliste de gemeenteraad tot principiële goedkeuring van een vrijwillige samenvoeging van gemeente Moerbeke met de stad Lokeren, met als beoogde samenvoegingsdatum 1 januari 2023. De gemeenteraad van stad Lokeren nam dezelfde beslissing in zitting van 25 april 2022.

Met deze beslissing werd het startschot gegeven om een mogelijke fusie tussen de beide gemeenten nader te onderzoeken met het oog op een eventuele goedkeuring van het gezamenlijke voorstel tot samenvoeging door de gemeenteraad en indiening van dit voorstel bij de Vlaamse Regering uiterlijk op 31 december 2023.

De algemeen directeur van stad en OCMW Lokeren werd aangeduid als de algemeen directeurcoördinator. De financieel directeur van stad en OCMW Lokeren werd aangeduid als de financieel directeur-coördinator.

Er werd een projectstructuur opgericht bestaande uit een stuurgroep, een projectgroep en verscheidene werkgroepen.

De stuurgroep bestond uit de burgemeesters en de algemeen directeurs van de beide gemeenten en stonden in voor de algemene coördinatie. De projectgroep bestond uit een evenwaardige beleidsvertegenwoordiging en de MAT-leden van de beide besturen en stond in voor opvolging van de werkgroepen. De werkgroepen werden ingericht per beleidsdomein en bestonden uit medewerkers en vakschepenen. Zij stonden in voor o.a. het synchroniseren van de werking en een eenmaking van de diensten en voor het uitwerken van een eengemaakte werkmethodek en dienstverlening.

Het werk binnen deze groepen leidde tot een volledig overzicht van de beide organisaties op basis van een grondige inventarisatie. Een samenvatting hiervan kan u terugvinden in de bijgevoegde managementnota.

Aanvullend aan deze inhoudelijke nota werd een toegankelijker Kompasnota opgemaakt, ter info van het ruimere publiek.

Op basis van de resultaten van deze ruime voorbereidende oefening kan bevestigd worden dat de gemeente Moerbeke en de stad Lokeren meer dan geschikte partners zijn om te fusioneren.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Art. 1. De raad voor maatschappelijk welzijn hecht zijn goedkeuring aan het gezamenlijk voorstel tot samenvoeging van de gemeente Moerbeke en de stad Lokeren.

Art. 2. De beoogde samenvoegingsdatum is 1 januari 2025.

Art. 3. De grens van de nieuwe gemeente bestaat uit de buitengrenzen van de samengevoegde gemeenten Moerbeke en Lokeren, zoals bijgehouden door de Administratie Opmetingen en Waarderingen binnen de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie van de Federale Overheidsdienst Financiën. De binnengrens tussen de samengevoegde gemeenten vervalt.

Art. 4. Het voorstel van naam voor de nieuwe gemeente is Lokeren.

Art. 5. De raad voor maatschappelijk welzijn stelt voor dat de nieuwe gemeente zal behoren tot de provincie Oost-Vlaanderen, de politiezone Lokeren, de hulpverleningszone Oost Oost-Vlaanderen, administratief arrondissement Sint-Niklaas en het gerechtelijk kanton Lokeren.

Art. 6. De Vlaamse Regering wordt in kennis gesteld van dit gezamenlijk voorstel tot samenvoeging uiterlijk op 31 december 2023.

4. RVMW/2023/044 - TUSSENTIJDSE RAPPORTERING BBC 2020.

Barbara Put, Adjunct algemeen directeur is (zijn) verontschuldigd tijdens de behandeling van dit agendapunt.

De raad voor maatschappelijk welzijn,

Gelet op het decreet lokaal bestuur, meer bepaald art. 263 ev.;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 30.03.2018 over de beleids-en beheerscyclus van de lokale besturen, artikel 29;

Overwegende dat de regelgeving van BBC 2020 voorziet dat alle besturen een tussentijdse rapportering tot en met het tweede kwartaal moeten voorleggen aan de raad voor maatschappelijk welzijn,

Besluit

Art. 1. Kennis te nemen van de tussentijdse rapportering BBC 2020 per 30 juni 2023.

Art. 2. Deze beslissing ter kennis te brengen van de financieel directeur en bekend te maken op de webtoepassing en ter kennis te brengen van de toezichthoudende overheid via de overzichtslijst zoals bedoeld bij decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

5. RVMW/2023/037 - JAARREKENING ZORGBEDRIJF SAKURA 2022: ADVIES.

Barbara Put, Adjunct algemeen directeur is (zijn) verontschuldigd tijdens de behandeling van dit agendapunt.

De raad voor maatschappelijk welzijn,

Gelet op het decreet lokaal bestuur;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van bestuurshandelingen;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 25 juni 2010 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijke welzijn, zoals gewijzigd;

Gelet op het ministerieel besluit van 1 oktober 2010 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten en de toelichting ervan, en de toelichting ervan, en van de rekeningstelsels van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijke welzijn, zoals gewijzigd;

Gelet op het besluit van de raad voor maatschappelijk welzijn van 15 juni 2017 houdende goedkeuring van de oprichting van het zorgbedrijf Sakura;

Gelet op de jaarrekening 2022 van Sakura (via mail ontvangen op 20 juni 2023), zoals goedgekeurd door de algemene vergadering van Sakura op 14 juni 2023;

Overwegende dat overeenkomstig artikel 490 § 3 van het Decreet Lokaal Bestuur de betrokken raden voor maatschappelijk welzijn advies kunnen uitbrengen over de jaarrekening van de welzijnsvereniging; dat als de raad voor maatschappelijk welzijn geen advies verstuurd heeft aan de toezichthoudende overheid binnen een termijn van vijftig dagen, die ingaat op de dag na de ontvangst van de jaarrekening door het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn, hij wordt geacht een gunstig advies te hebben; uitgebracht;

Overwegende artikel 490§4 van het Decreet Lokaal Bestuur bepaalt dat als de toezichthoudende overheid geen besluit heeft verzonden over de goedkeuring van de jaarrekening binnen een termijn van 150 dagen, wordt ze geacht de jaarrekening goed te keuren. Die termijn gaat in op de dag nadat de gemeente de toezichthoudende overheid op de hoogte gebracht heeft van de bekendmaking van de jaarrekening van de welzijnsvereniging, met toepassing van art. 286 §2, en de welzijnsvereniging de digitale rapportering erover aan de Vlaamse Regering heeft bezorgd;

Overwegende dat het belangrijk is in ieder geval een advies uit te brengen,

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Art. 1. De jaarrekening 2022 van Sakura gunstig te adviseren.

Art. 2. Afschrift van dit besluit te bezorgen aan de stad Lokeren, aan Sakura en aan de toezichthoudende overheid zoals bedoeld bij decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en bekend te maken op de webtoepassing.

6. RVMW/2023/040 - RUIL VAN EEN PERCEEL TE MOERBEKE, CREVESTRAAT EN EIGENDOM VAN DE FIRMA BASTIMO MET EEN PERCEEL TE MOERBEKE, HOSPICESTRAAT EN EIGENDOM VAN OCMW MOERBEKE.

Barbara Put, Adjunct algemeen directeur is (zijn) verontschuldigd tijdens de behandeling van dit agendapunt.

De raad,

Gelet op het decreet lokaal bestuur, inzonderheid artikel 41 en 292;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen en latere wijzigingen;

Gelet op het burgerlijk wetboek, artikelen 1582 t.e.m. 1701;

Gelet op de wet van 27 mei 1870, inzonderheid artikel 9;

Gelet op de omgevingsvergunning, afgeleverd door het college van burgemeester en schepenen op 6 december 2021 aan de firma BASTIMO NV en CARREFOUR BELGIUM NV voor de bouw van een meergezinswoning met 14 appartementen en een ondergrondse parking en een gebouw met commerciële ruimte (supermarkt), een kelderverdieping en 6 appartementen, met bijhorende omgevingsaanleg, na sloop van de bestaande bebouwing;

Gelet op het opmetingsplan van 30 augustus 2022 opgemaakt door beëdigd landmeter-expert Marc Hennau;

Overwegende dat volgens voormeld opmetingsplan een perceel grond, ten kadaster gekend als grootwarenhuis, gestaan en gelegen te Moerbeke, Crevestraat nummer +37, volgens titel ten kadaster gekend onder sectie H, deel van nummer 983/Y/4 en volgens recent kadastraal uittreksel deel van nummer 983 A5 P0000, met een oppervlakte van 110m² en eigendom van de firma BASTIMO geruild wordt met een perceel grond, ten kadaster gekend als welzijnsgebouw, gestaan en gelegen te Moerbeke, Hospicestraat nummer 15B, volgens recent kadastraal uittreksel deel van nummer 985 Z P0000, met een oppervlakte van 152 m² en een perceel grond met opstallen, ten

kadaster gekend als bergplaats, gestaan en gelegen te Moerbeke, Hospicestraat nummer 15+, volgens recent kadastraal uittreksel deel van nummer 985 X P0000 en deel van nummer 985 Z P0000, met een oppervlakte 89 m², beide eigendom van OCMW Moerbeke;

Overwegende dat de raad voor maatschappelijk welzijn het ontwerp van ruilakte goedkeurde in de zitting van 28 februari 2023 met voorwaarden en zonder oplegzaam; dat de voorwaarden inhielden dat BASTIMO hun oud gebouw (opslagplaats) zou leveren ter vervanging van de fietsenstalling;

Overwegende dat de gemeente echter een volledig nieuwe fietsenstalling wenst; dat daardoor dan ook een oplegzaam in de plaats komt;

Gelet op het aangepaste ontwerp van ruilakte zoals opgemaakt door notaris Frank Müller, met standplaats te 9190 Stekene, Polenlaan 55,

Overwegende dat er voor de ruil een bedrag verschuldigd is van € 20.000,00 door BASTIMO NV en van € 10.000,00 door OCMW Moerbeke zodat er een oplegzaam door BASTIMO moet betaald worden van € 10.000,00,

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Art. 1. Het besluit van de raad voor maatschappelijk welzijn van 28 februari 2023 houdende goedkeuring van het ontwerp van notariële ruilakte opgemaakt door notaris Frank Müller, in te trekken.

Art. 2. Goedkeuring te verlenen aan het ontwerp van notariële ruilakte opgemaakt door notaris Frank Müller, met standplaats te 9190 Stekene, Polenlaan 55 tussen een perceel grond, ten kadaster gekend als grootwarenhuis, gestaan en gelegen te Moerbeke, Crevestraat nummer +37, volgens titel ten kadaster gekend onder sectie H, deel van nummer 983/Y/4 en volgens recent kadastraal uittreksel deel van nummer 983 A5 P0000, met een oppervlakte van 110m² en eigendom van de firma BASTIMO NV enerzijds en een perceel grond, ten kadaster gekend als welzijnsgebouw, gestaan en gelegen te Moerbeke, Hospicestraat nummer 15B, volgens recent kadastraal uittreksel deel van nummer 985 Z P0000, met een oppervlakte van 152 m² en een perceel grond met opstallen, ten kadaster gekend als bergplaats, gestaan en gelegen te Moerbeke, Hospicestraat nummer 15+, volgens titel ten kadaster gekend onder sectie H, deel van nummer 985/V, en volgens recent kadastraal uittreksel deel van nummer 985 X P0000 en deel van nummer 985 Z P0000, met een oppervlakte 89 m², beide eigendom van OCMW Moerbeke anderzijds.

Art. 3. Voor de ruil wordt door de firma BASTIMO NV een oplegzaam van € 10.000,00 betaald.

Art. 4. De burgemeester en de algemeen directeur te machtigen de akte namens de gemeente te ondertekenen.

Art. 5. Deze beslissing ter kennis te brengen van de financieel directeur en van de notaris en deze beslissing bekend te maken op de webtoepassing en ter kennis te brengen van de toezichthoudende overheid via de overzichtslijst zoals bedoeld bij decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

7. RVMW/2023/050 - UITBREIDING VAN DE OVEREENKOMST MET HET VLAAMS ENERGIEBEDRIJF VOOR DE LEVERING VAN GROENE ELEKTRICITEIT EN AARDGAS.

Barbara Put, Adjunct algemeen directeur is (zijn) verontschuldigd tijdens de behandeling van dit agendapunt.

De raad,

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het Bestuursdecreet van 7 december 2018;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 betreffende overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het Koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en latere wijzigingen;

Gelet op het Koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op de richtlijn 2009/72/EG van het Europees Parlement en de Raad van 13 juli 2009 betreffende gemeenschappelijke regels voor de interne markt voor elektriciteit en tot intrekking van Richtlijn 2003/54/EG;

Gelet op het decreet van 8 mei 2009 houdende algemene bepalingen betreffende het energiebeleid, het Energiedecreet;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 19 november 2010 houdende algemene bepalingen over het energiebeleid (het Energiebesluit);

Gelet op het decreet van 15 juli 2011 houdende machtiging tot oprichting van het privaatrechtelijk vormgegeven extern verzelfstandigd agentschap NV Vlaams Energiebedrijf;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 6 september 2016 houdende goedkeuring van de gezamenlijke overeenkomst met het Vlaams Energiebedrijf door de gemeenten voor elektrische energie en aardgas voor hun installaties en gebouwen en de openbare verlichting;

Overwegende dat de gemeente op 23 februari 2017 met het Vlaams Energiebedrijf een overeenkomst heeft afgesloten van onbepaalde duur voor de levering van elektriciteit en gas;

Gelet op het besluit van de raad voor maatschappelijk welzijn van 8 september 2016 waarbij de gemeente wordt aangeduid om in naam en voor rekening van de gemeente Moerbeke op te treden om een overeenkomst af te sluiten met het Vlaams Energiebedrijf voor levering van elektriciteit en aardgas;

Gelet op de geplande samenvoeging van de gemeente Moerbeke en de stad Lokeren vanaf 1 januari 2015;

Overwegende dat de overeenkomst tussen de stad Lokeren en het Vlaams Energiebedrijf een einde neemt eind 2026;

Gelet op het voorstel om de bestaande overeenkomst tussen de gemeente Moerbeke en het Vlaams Energiebedrijf te beëindigen met ingang van 1 januari 2024 en Moerbeke te laten toetreden tot de bestaande overeenkomst afgesloten tussen de stad Lokeren en het Vlaams Energiebedrijf vanaf 1 januari 2024;

Gelet op het akkoord van de stad Lokeren om Moerbeke te laten toetreden met de uitbreiding van hun lopend contract met een addendum;

Gelet op de bevoegdheid van de raad voor maatschappelijk welzijn,

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Art. 1. Vast te stellen dat de gemeente de bestaande overeenkomst tussen de gemeente Moerbeke en het Vlaams Energiebedrijf zal beëindigen met ingang van 1 januari 2024.

Art. 2. In te stemmen met de toetreding van de gemeente Moerbeke tot de overeenkomst tussen de stad Lokeren en het Vlaams Energiebedrijf van 19 december 2022 voor de levering van groene elektriciteit en aardgas voor de periode van 1 januari 2024 tot 31 december 2026.

Art. 3. De burgemeester en de algemeen directeur te machtigen om in uitvoering van artikel 1 van onderhavig besluit het addendum aan de overeenkomst van 19 december 2022 voor de levering van groene elektriciteit en het addendum voor de levering van aardgas, te ondertekenen.

Art. 4. Deze beslissing bekend te maken aan de financieel directeur, aan de stad Lokeren en deze beslissing bekend te maken op de webtoepassing en ter kennis te brengen van de toezichthoudende overheid via de overzichtslijst zoals bedoeld bij decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

8. RVMW/2023/032 - VARIA.

Barbara Put, Adjunct algemeen directeur is (zijn) verontschuldigd tijdens de behandeling van dit agendapunt.

Met 17 niet gestemd (Robby De Caluwe, Stijn Deschepper, Sarah Poppe, Koen Mertens, Peter De Bock, Inge Mertens, Lut van de Vijver, Frederic Dierinck, Nicole Stevelinck, Martine Dieleman, Tom Hillaert, Annelie Van Hecke, Kathleen Plasschaert, Beatrice De Schepper, Lotfi Benhalima, Veronique Van Peperstraten, Giovanni Ferrari)

Namens de raad voor maatschappelijk welzijn,

Karin Van de Sompel

Robby De Caluwe

Get. Algemeen directeur

Get. Voorzitter

—

—

—